

Musterschreiben: Nachmieter-Vorschlag

Absender:

Max Mustermann
Musterstraße 12
12345 Musterstadt
Tel.: 01234–56789
E-Mail: max.mustermann@email.de

Empfänger:

Frau/Herrn [Name Vermieter]
[Adresse Vermieter]

[Ort], [Datum]

Betreff: Vorschlag eines geeigneten Nachmieters – Wohnung Musterstraße 12

Sehr geehrte/r Frau/Herr [Name],

hiermit möchte ich den Wunsch äußern, meinen Mietvertrag über die Wohnung in der Musterstraße 12 vorzeitig zu beenden. Dazu schlage ich Ihnen den folgenden geeigneten Nachmieter vor:

Nachmieter (interessierte Person):

Name: [Vorname Nachmieter]

Anschrift: [Adresse]

Kontakt: [Telefon / E-Mail]

Beruf und Nettoeinkommen: [z. B. Angestellt, Netto € ...]

Bonitätsnachweis: beigefügt (z. B. Schufa-Auskunft)

[Er/Sie] ist bereit, den Mietvertrag zu den bestehenden Konditionen zu übernehmen (Miete, Nebenkosten, Dauer) und steht für alle notwendigen Besichtigungen zur Verfügung.

Da es sich bei den Gründen um [z. B. berufliche Versetzung / familiäre Situation] handelt, hoffe ich, Sie können die Umstände nachvollziehen.

Bitte teilen Sie mir bis zum [Frist – z. B. 14 Tage nach Zugang] mit, ob Sie mit dem genannten Nachmieter einverstanden sind. Ich danke Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Rückmeldung.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift)

Max Mustermann

Anlagen (Kopie):

Gehaltsnachweise (3 Monate)

Aktuelle Schufa-Auskunft